

Relatório de Orçamento de Obra

Tipo de Orçamento:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE			LS =	120,87%	BDI =	23,00%
Data Base:	jan-25	Nº da Demanda:	25769				
Nome do Prédio:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL NO BAIRRO BARRA DO RIBEIRÃO DA SERRA					Prazo(meses):	12
Município:	SETE BARRAS - SP						
Área Construída:	190,00	Área Projeção:	233,00	Área Terreno:	742,21		
Salas/Pavimentos:	4 / 1 (TÉRREO)	Tipo de Obra:	CONSTRUÇÃO				

Código	Descrição	Un	Quantidade	P. Unit.	Valor (R\$)
SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ -
16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA.	M2	0,00	R\$ 529,30	R\$ -
INFRA-ESTRUTURA					R\$ 14.972,08
02.01.001	ESCAVACAO MANUAL - PROFUNDIDADE ATÉ 1.80 M	M3	0,00	R\$ 102,56	R\$ -
02.02.026	BROCA DE CONCRETO DE DIAMETRO 25CM - INCL ARRANQUES	M	5,00	R\$ 102,50	R\$ 512,50
02.03.001	FORMA DE MADEIRA MACICA		31,32	R\$ 108,75	R\$ 3.406,05
02.04.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	187,92	R\$ 15,78	R\$ 2.965,38
02.04.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	93,96	R\$ 16,53	R\$ 1.553,16
02.05.018	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25MPA	M3	4,70	R\$ 697,85	R\$ 3.279,90
02.07.002	IMPERM RESP ALV EMBAS C/ CIM-AREIA 1-3 HIDROFUGO/TINTA BETUMINOSA	M2	31,32	R\$ 103,93	R\$ 3.255,09
SUPER ESTRUTURA					R\$ 84.869,91
PILARES E VIGAS					
03.01.001	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	84,16	R\$ 156,99	R\$ 13.212,28
03.02.002	ACO CA 50 (A OU B) FYK= 500 M PA	KG	402,61	R\$ 15,78	R\$ 6.353,19
03.02.003	ACO CA 60 (A OU B) FYK= 600 M PA	KG	201,31	R\$ 16,53	R\$ 3.327,65
03.03.016	CONCRETO DOSADO E LANCADO FCK=25 MPA	M3	10,07	R\$ 697,85	R\$ 7.027,35
LAJE					
03.03.111	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJES ALTURA ATÉ 3,20M MALHA MENOR OU IGUAL 1,50X1,50	M2	165,70	R\$ 26,58	R\$ 4.404,31
03.03.018	LAJE PRE-FABRICADA VIGOTA TRELICADA UNIDIRECIONAL LT12-100KGF/M2	M2	165,70	R\$ 188,63	R\$ 31.255,99
12.01.001	CHAPISCO	M2	165,70	R\$ 16,19	R\$ 2.682,68
12.01.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	165,70	R\$ 56,55	R\$ 9.370,34

Relatório de Orçamento de Obra

Tipo de Orçamento:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE			LS =	120,87%	BDI =	23,00%
Data Base:	jan-25	Nº da Demanda:	25769				
Nome do Prédio:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL NO BAIRRO BARRA DO RIBEIRÃO DA SERRA					Prazo(meses):	12
Município:	SETE BARRAS - SP						
Área Construída:	190,00	Área Projeção:	233,00	Área Terreno:	742,21		
Salas/Pavimentos:	4 / 1 (TÉRREO)	Tipo de Obra:	CONSTRUÇÃO				

Código	Descrição	Un	Quantidade	P. Unit.	Valor (R\$)
15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	165,70	R\$ 43,67	R\$ 7.236,12
ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS					R\$ 171.891,05
PAREDES EXTERNAS					
04.01.072	ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (BAIANO) ESP.NOM 15 CM	M2	301,41	R\$ 95,14	R\$ 28.676,15
12.04.004	CHAPISCO	M2	602,81	R\$ 8,95	R\$ 5.395,15
12.04.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	500,01	R\$ 56,55	R\$ 28.275,28
15.04.006	TINTA LATEX STANDARD	M2	500,01	R\$ 33,72	R\$ 16.860,17
PAREDES INTERNAS					
04.01.072	ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO FURADO (BAIANO) ESP.NOM 15 CM	M2	263,63	R\$ 95,14	R\$ 25.081,28
12.02.002	CHAPISCO	M2	527,25	R\$ 8,95	R\$ 4.718,89
12.02.006	EMBOCO DESEMPENADO	M2	476,22	R\$ 56,80	R\$ 27.049,01
12.02.036	REVESTIMENTO COM AZULEJOS RETIFICADOS LISOS BRANCO BRILHANTE	M2	51,04	R\$ 126,77	R\$ 6.470,34
04.03.029	DIVISORIA DE PLACA DE GESSO ACARTONADO STANDARD 15MM ESPESSURA 120/90 COM LÃ MINERAL. FORNECIDA E INSTALADA	M2	29,26	R\$ 225,40	R\$ 6.595,20
15.02.025	TINTA LATEX STANDARD	M2	476,22	R\$ 43,67	R\$ 20.796,31
15.02.019	ESMALTE	M2	48,40	R\$ 40,77	R\$ 1.973,27
PISO					R\$ 46.102,02
13.01.004	LASTRO DE CONCRETO C/ HIDROFUGO E=5CM	M2	202,00	R\$ 53,09	R\$ 10.724,18
13.01.017	ARGAMASSA DE REGULARIZACAO CIM/AREIA 1:3 ESP=2,50CM	M2	202,00	R\$ 40,36	R\$ 8.152,72
13.02.100	CERAMICA ESMALT.ANTIDER. ABSORÇÃO DE AGUA 3% A 8% PEI 4/5 COEF.ATRITO MINIMO 0,4 USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	M2	202,00	R\$ 106,31	R\$ 21.474,62
13.05.100	RODAPE CERAMICA ANTIDERRAPANTE ALTURA 7CM (MONOQUEIMA) USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	M	350,00	R\$ 16,43	R\$ 5.750,50

Relatório de Orçamento de Obra

Tipo de Orçamento:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE			LS =	120,87%	BDI =	23,00%
Data Base:	jan-25	Nº da Demanda:	25769				
Nome do Prédio:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL NO BAIRRO BARRA DO RIBEIRÃO DA SERRA					Prazo(meses):	12
Município:	SETE BARRAS - SP						
Área Construída:	190,00	Área Projeção:	233,00	Área Terreno:	742,21		
Salas/Pavimentos:	4 / 1 (TÉRREO)	Tipo de Obra:	CONSTRUÇÃO				

Código	Descrição	Un	Quantidade	P. Unit.	Valor (R\$)
COBERTURA					R\$ 50.591,69
07.01.040	ESTRUTURA DE COBERTURA EM TERÇA 6X12CM PARA TELHA ONDULADA CRFS SOBRE BASE E PILARETE CONCRETO USO EXCLUSIVO PADRAO CRECHE	M2	188,35	R\$ 72,17	R\$ 13.593,22
07.03.121	TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA E=8MM	M2	188,35	R\$ 88,21	R\$ 16.614,35
07.04.129	CUMEEIRA ARTICULADA P/ TELHA TECNOLOGIA CRFS ONDULADA	M	5,85	R\$ 122,41	R\$ 716,10
07.03.135	TELHA GALVALUME / ACO GALV SANDUICHE E=30MM (PUR) / (PIR) TRAPEZ H=40MM NAS DUAS FACES E= 0,50MM COM PINT FACES APARENTES.	M2	27,30	R\$ 235,24	R\$ 6.422,05
08.12.017	CALHA OU AGUA FURTADA EM CHAPA GALV. N 24 - CORTE 1,00M	M	33,35	R\$ 282,93	R\$ 9.435,72
08.12.034	RUFO EM CHAPA GALVANIZADA N 24 - CORTE 0,50 M	M	22,20	R\$ 124,04	R\$ 2.753,69
15.03.060	FACE EXTERNA DE CALHAS/CONDUTORES COM TINTA SINTETICA (ESMALTE)	M	55,55	R\$ 19,02	R\$ 1.056,56
ESQUADRIAS					R\$ 113.199,64
PORTAS					
05.01.044	PM-40 PORTA DE MADEIRA MACHO/FEMEA P/ PINT. C/ BAND. BAT. MAD. L=92CM	UN	3,00	R\$ 2.492,38	R\$ 7.477,14
05.01.011	PM-21 PORTA DE MADEIRA MACHO/FEMEA P/ PINT. BAT. MADEIRA L=92CM	UN	8,00	R\$ 2.202,97	R\$ 17.623,76
06.02.046	PF-27 PORTA DE FERRO 90X215CM	UN	1,00	R\$ 4.015,51	R\$ 4.015,51
05.01.108	PM-76 PORTA SARRAFEADA MACICA SANIT. ACESSIVEL BAT. MAD.	UN	1,00	R\$ 1.784,85	R\$ 1.784,85
16.01.058	GRADIL ELETROFUNDIDO GALV. COM PINTURA ELETROSTATICA 62X132MM BARRA 25X2MM	M2	3,99	R\$ 464,45	R\$ 1.853,16
15.03.011	ESMALTE COM MASSA NIVELADORA EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M2	13,44	R\$ 77,81	R\$ 1.045,77
JANELAS					
06.01.072	CAIXILHOS DE ALUMINIO -BASCULANTES	M2	42,48	R\$ 1.689,08	R\$ 71.752,12
14.01.002	VIDRO LISO COMUM INCOLOR DE 3MM	M2	42,48	R\$ 120,26	R\$ 5.108,64
13.07.002	PE-02 PEITORIL	M	22,90	R\$ 110,86	R\$ 2.538,69

Relatório de Orçamento de Obra

Tipo de Orçamento:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE			LS =	120,87%	BDI =	23,00%
Data Base:	jan-25	Nº da Demanda:	25769				
Nome do Prédio:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL NO BAIRRO BARRA DO RIBEIRÃO DA SERRA					Prazo(meses):	12
Município:	SETE BARRAS - SP						
Área Construída:	190,00	Área Projeção:	233,00	Área Terreno:	742,21		
Salas/Pavimentos:	4 / 1 (TÉRREO)	Tipo de Obra:	CONSTRUÇÃO				

Código	Descrição	Un	Quantidade	P. Unit.	Valor (R\$)
COZINHA					R\$ 5.179,11
05.05.040	BS-05 BANCADA PARA COZINHA - GRANITO POLIDO 20MM	M	5,90	R\$ 585,61	R\$ 3.455,10
08.84.055	CUBA SIMPLES ACO INOX(304) CHAP.22 - 400X340X140MM - SEM PERTENCES	UN	1,00	R\$ 337,37	R\$ 337,37
08.84.058	CUBA DUPLA ACO INOX(304) CHAPA 22 835X340X140MM - SEM PERTENCES	UN	1,00	R\$ 524,04	R\$ 524,04
08.84.033	TORNEIRA PRES 1/2 C/ALAVANCA TIPO MESA CROMADO	UN	2,00	R\$ 348,56	R\$ 697,12
08.84.073	VALVULA AMERICANA	UN	2,00	R\$ 82,74	R\$ 165,48
BANHEIROS					R\$ 24.016,72
COLETIVO INFANTIL					
08.16.003	BACIA SANITÁRIA INFANTIL	UN	4,00	R\$ 801,05	R\$ 3.204,20
08.15.003	BN-02 BANHO INFANTIL	CJ	2,00	R\$ 1.498,19	R\$ 2.996,38
05.05.049	BE-04 BANCADA LAVATORIO/EDUCAÇÃO INFANTIL	UN	2,00	R\$ 2.069,60	R\$ 4.139,20
08.15.002	BN-01 BANHO BERCÁRIO	UN	1,00	R\$ 4.864,96	R\$ 4.864,96
05.05.037	BS-08 BANCADA PARA FRALDÁRIO	M	2,00	R\$ 1.318,80	R\$ 2.637,60
PCD					
08.16.091	BR-03 CONJUNTO LAVATORIO E BACIA ACESSIVEIS	CJ	1,00	R\$ 4.158,78	R\$ 4.158,78
INDIVIDUAL					
08.16.004	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA BRANCA	UN	1,00	R\$ 784,53	R\$ 784,53
08.16.010	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA SEM COLUNA C/ TORNEIRA DE FECHAM AUTOMATICO	UN	1,00	R\$ 1.231,07	R\$ 1.231,07
INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					R\$ 19.772,01
ENTRADA DE ÁGUA					
08.01.001	AC-04 ABRIGO E CAVALETE DE 3/4" COMPLETO 85X65X30CM	UN	0,00	R\$ 2.161,89	R\$ -
REDE DE ÁGUA FRIA					
08.14.103	CAIXA D'ÁGUA CÔNICA POLIETILENO CAPACIDADE DE 1000L INCLUSIVE TAMPA	UN	1,00	R\$ 799,86	R\$ 799,86

Relatório de Orçamento de Obra

Tipo de Orçamento: CONSTRUÇÃO DE CRECHE		LS = 120,87%	BDI = 23,00%
Data Base: jan-25	Nº da Demanda: 25769		
Nome do Prédio: CONSTRUÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL NO BAIRRO BARRA DO RIBEIRÃO DA SERRA		Prazo(meses): 12	
Município: SETE BARRAS - SP			
Área Construída: 190,00	Área Projeção: 233,00	Área Terreno: 742,21	
Salas/Pavimentos: 4 / 1 (TÉRREO)	Tipo de Obra: CONSTRUÇÃO		

Código	Descrição	Un	Quantidade	P. Unit.	Valor (R\$)
08.03.016	TUBO PVC RÍGIDO JUNTA SOLDÁVEL DE 25 INCL CONEXÕES	M	72,00	R\$ 30,46	R\$ 2.193,12
08.04.022	REGISTRO DE GAVETA COM CANOPLA CROMADA DN 20MM (3/4")	UN	6,00	R\$ 134,54	R\$ 807,24
08.14.045	TORNEIRA DE BOIA EM LATAO (BOIA PLAST) DN 20MM (3/4")	UN	1,00	R\$ 130,21	R\$ 130,21
08.14.031	VALVULA DE RETENCAO VERTICAL DE BRONZE DE 3"	UN	1,00	R\$ 797,93	R\$ 797,93
08.04.043	VALVULA DE DESCARGA C/ REG INCORP DN=32MM(1 1/4) ACAB ANTIVANDALISMO	UN	4,00	R\$ 589,18	R\$ 2.356,72
ESGOTO					
08.09.017	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 75 INCL CONEXÕES	M	25,00	R\$ 82,96	R\$ 2.074,00
08.09.018	TUBO PVC NORMAL "SN" JUNTA ELÁSTICA DN 100 INCL CONEXÕES	M	60,00	R\$ 87,13	R\$ 5.227,80
16.08.027	CG-01 CAIXA DE GORDURA EM ALVENARIA	UN	1,00	R\$ 2.067,33	R\$ 2.067,33
16.08.028	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	4,00	R\$ 829,45	R\$ 3.317,80
INSTALAÇÕES DE GÁS					R\$ 12.242,11
08.02.001	AG-04 ABRIGO PARA GAS COM 2 CILINDROS DE 45 KG	UN	1,00	R\$ 10.762,72	R\$ 10.762,72
08.02.040	TUBO ACO GALV NBR5590-CLASSE PESADA DN 20MM (3/4") INCL CONEXOES	M	2,60	R\$ 199,55	R\$ 518,83
08.02.021	VG-01 VALVULA E REGULADOR DE PRESSAO DE GAS	UN	1,00	R\$ 960,56	R\$ 960,56
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 39.139,95
ENTRADA					
09.02.059	AE-19 ABRIGO E ENTRADA DE ENERGIA (CAIXA II, IV OU E): AES	UN		R\$ 3.169,61	R\$ -
09.02.062	CONJ 3 CABOS P/ ENTRADA ENERGIA SECCAO 10MM2 C/ ELETRODUTOS	UN		R\$ 1.144,77	R\$ -
ELETRODUTOS E CABOS					
09.03.017	CABO DE 4 MM2 - 1000V DE ISOLAÇÃO	M	350,00	R\$ 9,03	R\$ 3.160,50
09.03.020	CABO DE 16 MM2 - 1000V DE ISOLAÇÃO	M	56,00	R\$ 35,69	R\$ 1.998,64
09.03.046	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 25MM - INCL CONEXOES	M	35,00	R\$ 36,65	R\$ 1.282,75
09.03.059	ELETRODUTO EM POLIETILENO DE 32MM-INCLUSIVE CONEXOES	M	175,00	R\$ 38,16	R\$ 6.678,00
QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO E DISJUNTORES					
09.02.088	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	UN	4,00	R\$ 138,60	R\$ 554,40

Relatório de Orçamento de Obra

Tipo de Orçamento: CONSTRUÇÃO DE CRECHE		LS = 120,87%	BDI = 23,00%
Data Base: jan-25	Nº da Demanda: 25769		
Nome do Prédio: CONSTRUÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL NO BAIRRO BARRA DO RIBEIRÃO DA SERRA		Prazo(meses): 12	
Município: SETE BARRAS - SP			
Área Construída: 190,00	Área Projeção: 233,00	Área Terreno: 742,21	
Salas/Pavimentos: 4 / 1 (TÉRREO)	Tipo de Obra: CONSTRUÇÃO		

Código	Descrição	Un	Quantidade	P. Unit.	Valor (R\$)
09.04.085	TERRA COMPLETO 1 HASTE Ø 19MM COM CAIXA DE INSPEÇÃO	UN	1,00	R\$ 442,32	R\$ 442,32
09.04.019	QUADRO GERAL - DISJUNTOR TERMOMAGNETICO 3X10A A 3X50A	UN	1,00	R\$ 138,60	R\$ 138,60
LUMINÁRIAS					
09.09.038	IL-90 LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR C/DIFUSOR TRANSLÚCIDO <= 39W	UN	27,00	R\$ 379,18	R\$ 10.237,86
TOMADAS E INTERRUPTORES					
09.08.002	INTERRUPTOR DE 1 TECLA SIMPLES EM CX.4"X2"-ELETROD.AÇO GALV.A QUENTE	UN	14,00	R\$ 241,02	R\$ 3.374,28
09.08.013	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 10A-250V-ELETR. AÇO GALV. A QUENTE	UN	25,00	R\$ 262,21	R\$ 6.555,25
09.08.016	TOMADA 2P+T PADRAO NBR 14136, CORRENTE 20A-250V-ELETR.AÇO GALV.A QUENTE	UN	15,00	R\$ 314,49	R\$ 4.717,35
LIMPEZA					R\$ 3.623,88
16.11.005	LIMPEZA DA OBRA	M2	202,00	R\$ 17,94	R\$ 3.623,88
Valor Total do Orçamento:					585.600,17

Resumo Por Etapa

Código	Descrição	Etapa / Total (%)		Valor (R\$)
01.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,00%	R\$	-
02.00.000	INFRA-ESTRUTURA	2,56%	R\$	14.972,08
03.00.000	SUPER ESTRUTURA	14,49%	R\$	84.869,91
04.00.000	ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS	29,35%	R\$	171.891,05
05.00.000	PISO	7,87%	R\$	46.102,02
06.00.000	COBERTURA	8,64%	R\$	50.591,69
07.00.000	ESQUADRIAS	19,33%	R\$	113.199,64
08.00.000	COZINHA	0,88%	R\$	5.179,11
09.00.000	BANHEIROS	4,10%	R\$	24.016,72
10.00.000	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	3,38%	R\$	19.772,01
11.00.000	INSTALAÇÕES DE GÁS	2,09%	R\$	12.242,11

Relatório de Orçamento de Obra

Tipo de Orçamento: CONSTRUÇÃO DE CRECHE		LS = 120,87%	BDI = 23,00%
Data Base: jan-25	Nº da Demanda: 25769		
Nome do Prédio: CONSTRUÇÃO DE CRECHE MUNICIPAL NO BAIRRO BARRA DO RIBEIRÃO DA SERRA		Prazo(meses): 12	
Município: SETE BARRAS - SP			
Área Construída: 190,00	Área Projeção: 233,00	Área Terreno: 742,21	
Salas/Pavimentos: 4 / 1 (TÉRREO)	Tipo de Obra: CONSTRUÇÃO		

Código	Descrição	Un	Quantidade	P. Unit.	Valor (R\$)
12.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		6,68%	R\$	39.139,95
13.00.000	LIMPEZA		0,62%	R\$	3.623,88
Valor Total do Orçamento:			100,00%		585.600,17

Sete Barras, 16 de maio de 2.025

Secretário de Planejamento, Obras e Projetos
RENAN GUSTAVO DE OLIVEIRA
 CREA-SP N° 5069335955

Diretor de Planejamento, Obras e Projetos
SILAS DE OLIVEIRA JÚNIOR
 CREA-SP N° 5061228466