



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	%
										item
			QUADRO RESUMO							
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRA						R\$ 15.466,10	2,34%
2			EDIFICAÇÃO	224,63					R\$ 499.265,05	75,49%
3			PLAYGROUND						R\$ 8.087,35	1,22%
4			PAISAGISMO/ CALÇAMENTO/ FECHAMENTO						R\$ 134.762,39	20,38%
5			PASSEIO PÚBLICO						R\$ 3.823,90	0,58%
									661.404,79	100%
									2.944,42	R\$/m2

Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes										
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E CANTEIRO DE OBRA							
1.1			IDENTIFICAÇÃO DE OBRA						4.681,40	
1.1.1	CPOS 175	02.08.020	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	10,00	M²	placa de obra = 4,00x2,50m	382,25	468,14	4.681,40	
1.2			LIMPEZA DO TERRENO						1.160,52	
1.2.1	CPOS 175	02.09.040	LIMPEZA MECANIZADA DO TERRENO, INCLUSIVE TRONCOS ATÉ 15 CM DE DIÂMETRO, COM CAMINHÃO À DISPOSIÇÃO DENTRO E FORA DA OBRA, COM TRANSPORTE NO RAO DE ATÉ 1,0 KM	414,47	M²	área do terreno	2,29	2,80	1.160,52	
1.3			CANTEIRO DE OBRA						9.624,18	
1.3.1	CPOS 175	02.02.130	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	6,00	UNXMÊS	1 container x 6 meses de obra	778,17	953,02	5.718,12	
1.3.2	CPOS 175	02.02.150	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	6,00	UNXMÊS	1 container x 6 meses de obra	531,57	651,01	3.906,06	
							SUBTOTAL 1 =		15.466,10	2,34%
2			EDIFICAÇÃO							
2.1			LOCAÇÃO DE OBRA						2.929,49	
2.1.1	CPOS 175	02.10.020	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	262,97	M²	área de projeção fechada + 0,50m além do perímetro	9,1	11,14	2.929,49	
2.2			INFRA-ESTRUTURA (FUNDAÇÃO)						36.775,36	
2.2.1			FUNDAÇÃO PROFUNDA							
2.2.1.1	CPOS 175	12.01.040	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	170,00	M	34 estacas com profundidade de 5,00m	54,54	66,80	11.356,00	
2.2.2			VIGAS BALDRAMES							
2.2.2.1	CPOS 175	07.02.020	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS OU CAVAS COM PROFUNDIDADE DE ATÉ 2,00 M	18,59	M³	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	6,68	8,18	152,07	
2.2.2.2	CPOS 175	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	122,00	M²	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	63,16	77,35	9.436,70	
2.2.2.3	CPOS 175	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	1,74	M³	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	110,77	135,66	236,05	
2.2.2.4	CPOS 175	11.01.290	CONCRETO USINADO, FCK = 25,0 MPA - PARA BOMBEAMENTO	10,46	M³	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	298,21	365,22	3.820,20	
2.2.2.5	CPOS 175	11.16.080	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA POR BOMBEAMENTO	10,46	M³	idem volume de concreto	126,96	155,49	1.626,43	



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
2.2.2.6	CPOS 175	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	431,82	KG	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	6,86	8,40	3.627,29	
2.2.2.7	CPOS 175	10.01.060	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	156,69	KG	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	7,51	9,20	1.441,55	
2.2.2.8	CPOS 175	32.16.010	IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA	139,42	M²	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	11,85	14,51	2.022,98	
2.2.2.9	CPOS 175	06.11.040	REATERRO MANUAL APOLOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	6,39	M³	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	13,86	16,97	108,44	
2.2.2.10	CPOS 175	06.14.020	CARGA MANUAL DE SOLO	24,65	M³	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	8,91	10,91	268,93	
2.2.2.11	CPOS 175	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	24,65	M³	vide planilha de quantificação de fundação em anexo	88,73	108,67	2.678,72	
2.3			ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO						38.326,92	
2.3.1			PILARES							
2.3.1.1	CPOS 175	09.01.030	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	49,68	M²	vide planilha de quantificação de estruturta em anexo	129,05	158,05	7.851,92	
2.3.1.2	CPOS 175	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	413,34	KG	vide planilha de quantificação de estruturta em anexo	6,86	8,40	3.472,06	
2.3.1.3	CPOS 175	10.01.060	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	61,21	KG	vide planilha de quantificação de estruturta em anexo	7,51	9,20	563,13	
2.3.1.4	CPOS 175	11.03.090	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20,0 MPA	3,73	M³	vide planilha de quantificação de estruturta em anexo	315,31	386,16	1.440,38	
2.3.1.5	CPOS 175	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	3,73	M³	idem volume de concreto	86,51	105,95	395,19	
2.3.2			VIGAS							
2.3.2.1	CPOS 175	09.01.030	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	103,00	M²	vide planilha de quantificação de estrutura em anexo	129,05	158,05	16.279,15	
2.3.2.2	CPOS 175	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	428,46	KG	vide planilha de quantificação de estrutura em anexo	6,86	8,40	3.599,06	
2.3.2.3	CPOS 175	10.01.060	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	100,22	KG	vide planilha de quantificação de estrutura em anexo	7,51	9,20	922,02	
2.3.2.4	CPOS 175	11.03.090	CONCRETO PREPARADO NO LOCAL, FCK = 20,0 MPA	7,73	M³	vide planilha de quantificação de estrutura em anexo	315,31	386,16	2.985,02	
2.3.2.5	CPOS 175	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	7,73	M³	idem volume de concreto	86,51	105,95	818,99	
2.4			ALVENARIA DE VEDAÇÃO						30.871,38	
2.4.1	CPOS 175	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO, USO REVESTIDO, DE 14 CM	473,56	M²	vide planilha de quantificação de alvenaria em anexo	53,23	65,19	30.871,38	
2.5			LAJE PRÉ-MOLDADA						28.622,35	
2.5.1	CPOS 175	13.01.320	LAJE PRÉ-FABRICADA UNIDIRECIONAL EM VIGA TRELIÇADA/LAJOTA EM EPS LT 16 (12 + 4), COM CAPA DE CONCRETO DE 25 MPA	224,63	M²	vide planilha de quantificação de estrutura em anexo	104,04	127,42	28.622,35	
2.6			COBERTURA						82.126,67	



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
2.6.1	CPOS 175	15.01.040	ESTRUTURA DE MADEIRA TESOURADA PARA TELHA DE BARRO - VÃOS DE 13,01 A 18,00 M	276,37	M²	área de projeção da cobertura com telha cerâmica	118,68	145,35	40.170,38	
2.6.2	CPOS 175	16.02.020	TELHA DE BARRO TIPO FRANCESA	263,49	M²	área de telha cerâmica	55,25	67,66	17.827,73	
2.6.3	CPOS 175	16.20.020	TELHAS DE VIDRO PARA ILUMINAÇÃO TIPO FRANCESA	206,00	UN	considerado 16 telhas por metro quadrado (12,88m2)	53,13	65,07	13.404,42	
2.6.4	CPOS 175	16.33.052	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,50 M	71,45	M	calha no contorno todo da cobertura	89,47	109,57	7.828,78	
2.6.5	CPOS 175	46.02.060	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	48,00	M	12 descidas x comprimento de 4,00m	49,25	60,32	2.895,36	
2.7			ESQUADRIAS						69.254,10	
2.7.1			PORTAS							
2.7.1.1	CPOS 175	25.02.211	PORTA VENEZIANA DE ABRIR EM ALUMÍNIO, COR BRANCA	5,67	M²	PM03- 0,90X2,10 - 3 unid	957,3	1.172,41	6.647,56	
2.7.1.2	CPOS 175	28.01.020	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA EXTERNA COM 1 FOLHA	3,00	CJ	PM03 - 3 unid	215,41	263,81	791,43	
2.7.1.3	CPOS 175	23.09.050	PORTA LISA COM BATENTE MADEIRA - 90 X 210 CM	16,00	UN	PM1 e PM2 - 0,90X2,10	395,43	484,28	7.748,48	
2.7.1.4	CPOS 175	28.01.040	FERRAGEM COMPLETA COM MAÇANETA TIPO ALAVANCA, PARA PORTA INTERNA COM 1 FOLHA	16,00	CJ	PM1 e PM2	174,66	213,91	3.422,56	
2.7.2			JANELAS							
2.7.2.1	CPOS 175	25.01.361	CAIXILHO EM ALUMÍNIO MAXIM-AR COM VIDRO - BRANCO	2,40	M²	JA01	1232,88	1.509,91	3.623,78	
2.7.2.2	CPOS 175	25.01.380	CAIXILHO EM ALUMÍNIO DE CORRER COM VIDRO - BRANCO	19,00	M²	JA02/ JA03/ JA04/ JA05	1035,92	1.268,69	24.105,11	
2.7.3			GRADE							
2.7.3.1	CPOS 175	24.02.450	GRADE DE PROTEÇÃO PARA CAIXILHOS	28,96	M²	idem área de caixilhos voltados para face externa da edificação	646,09	791,27	22.915,18	
2.8			CONTRAPISO E PISOS INTERNOS						60.674,57	
2.8.1	CPOS 175	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	20,11	M³	área de piso interno x espessura 0,10m	13,86	16,97	341,25	
2.8.2	CPOS 175	11.18.060	LONA PLÁSTICA	201,09	M²	área de piso interno	2,18	2,67	536,91	
2.8.3	CPOS 175	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	10,05	M³	área de piso interno x espessura 0,05m	110,77	135,66	1.363,99	
2.8.4	CPOS 175	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25,0 MPA	14,08	M³	área de piso interno x espessura 0,07m	264,53	323,97	4.560,30	
2.8.5	CPOS 175	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	14,08	M³	idem volume de concreto	86,51	105,95	1.491,38	
2.8.6	CPOS 175	18.08.062	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO POLIDO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM TRÁFEGO MÉDIO, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	201,09	M²	vide planilha de quantificação de acabamento em anexo	175,8	215,30	43.294,68	



Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
2.8.7	CPOS 175	18.08.072	RODAPÉ EM PORCELANATO ESMALTADO POLIDO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM TRÁFEGO MÉDIO, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	163,89	M	vide planilha de quantificação de acabamento em anexo	45,27	55,44	9.086,06	
2.9			REVESTIMENTOS						66.366,60	
2.9.1			PAREDES INTERNAS							
2.9.1.1	CPOS 175	17.02.020	CHAPISCO	740,32	M²	área de pintura interna + revestimento de parede interna	4,82	5,90	4.367,89	
2.9.1.2	CPOS 175	17.02.120	EMBOÇO COMUM	740,32	M²	idem área de chapisco	14,99	18,36	13.592,28	
2.9.1.3	CPOS 175	17.02.220	REBOCO	625,66	M²	idem área de pintura	9,4	11,51	7.201,35	
2.9.1.4	CPOS 175	18.08.062	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO POLIDO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM TRÁFEGO MÉDIO, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	114,66	M²	vide planilha de quantificação de acabamento em anexo	175,8	215,30	24.686,30	
2.9.2			TETOS							
2.9.2.1	CPOS 175	17.02.020	CHAPISCO	201,09	M²	idem área de pintura de teto	4,82	5,90	1.186,43	
2.9.2.2	CPOS 175	17.02.120	EMBOÇO COMUM	201,09	M²	idem área de pintura de teto	14,99	18,36	3.692,01	
2.9.2.3	CPOS 175	17.02.220	REBOCO	201,09	M²	idem área de pintura de teto	9,4	11,51	2.314,55	
2.9.3			PAREDES EXTERNAS							
2.9.3.1	CPOS 175	17.02.020	CHAPISCO	236,79	M²	vide planilha de quantificação de fachada do térreo em anexo	4,82	5,90	1.397,06	
2.9.3.2	CPOS 175	17.02.120	EMBOÇO COMUM	236,79	M²	vide planilha de quantificação de fachada do térreo em anexo	14,99	18,36	4.347,46	
2.9.3.3	CPOS 175	17.02.220	REBOCO	236,79	M²	vide planilha de quantificação de fachada do térreo em anexo	9,4	11,51	2.725,45	
2.9.3.4	CPOS 175	18.08.062	REVESTIMENTO EM PORCELANATO ESMALTADO POLIDO PARA ÁREA INTERNA E AMBIENTE COM TRÁFEGO MÉDIO, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	3,98	M²	área de revestimento para área de serviço = 2,65 x 1,50m - só na parede hidráulica	175,8	215,30	855,82	
2.10			PINTURA						25.334,41	
2.10.1			PAREDES INTERNAS							
2.10.1.1	CPOS 175	33.10.010	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	625,66	M²	vide planilha de quantificação de acabamento em anexo	18,52	22,68	14.189,97	
2.10.2			TETOS							
2.10.2.1	CPOS 175	33.10.050	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	201,09	M²	vide planilha de quantificação de acabamento em anexo	20,61	25,24	5.075,51	
2.10.3			PAREDES EXTERNA							
2.10.3.1	CPOS 175	33.10.030	TINTA ACRÍLICA ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	236,79	M²	vide planilha de quantificação de fachada do térreo em anexo	20,93	25,63	6.068,93	
2.11			LOUÇAS E METAIS						15.146,34	
2.11.1			WC CONVENCIONAL						3.225,62	
2.11.1.1	CPOS 175	44.01.800	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA SEM TAMPA - 6 LITROS	2,00	CJ		437,75	536,11	1.072,22	



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

06/03/2019										
ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
2.11.1.2	CPOS 175	44.01.110	LAVATÓRIO DE LOUÇA COM COLUNA	2,00	UN		221,86	271,71	543,42	
2.11.1.3	CPOS 175	44.03.480	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO COMPACTA, ACIONAMENTO HIDROMECAÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2´	2,00	UN		196,52	240,68	481,36	
2.11.1.4	CPOS 175	44.20.110	ENGATE FLEXÍVEL DE PVC DN= 1/2´	2,00	UN		8,73	10,69	21,38	
2.11.1.5	CPOS 175	44.20.390	VÁLVULA DE PVC PARA LAVATÓRIO	2,00	UN		4,87	5,96	11,92	
2.11.1.6	CPOS 175	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO UNIVERSAL DE 1´	2,00	UN		23,27	28,50	57,00	
2.11.1.7	CPOS 175	44.03.130	SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA REFIL DE 800 ML	2,00	UN		27,12	33,21	66,42	
2.11.1.8	CPOS 175	44.03.050	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	2,00	UN		47,84	58,59	117,18	
2.11.1.9	CPOS 175	44.03.010	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS E POLICARBONATO PARA BOBINA DE 20 CM X 200 M, COM ALAVANCA	2,00	UN		175,32	214,71	429,42	
2.11.1.10	CPOS 175	26.04.010	ESPELHO EM VIDRO CRISTAL LISO, ESPESSURA DE 4 MM, COLOCADO SOBRE A PAREDE	0,60	M²		286	350,26	210,16	
2.11.1.11	CPOS 175	43.02.140	CHUVEIRO ELÉTRICO DE 5.500 W / 220 V EM PVC	2,00	UN		87,83	107,57	215,14	
2.11.2			WC PNE						9.588,99	
2.11.2.1	CPOS 175	30.08.060	BACIA SIFONADA DE LOUÇA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA - 6 LITROS	3,00	UN		534,02	654,01	1.962,03	
2.11.2.2	CPOS 175	30.08.040	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO SEM COLUNA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA	3,00	UN		846,08	1.036,19	3.108,57	
2.11.2.3	CPOS 175	44.03.480	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATÓRIO COMPACTA, ACIONAMENTO HIDROMECAÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2´	3,00	UN		196,52	240,68	722,04	
2.11.2.4	CPOS 175	44.20.110	ENGATE FLEXÍVEL DE PVC DN= 1/2´	3,00	UN		8,73	10,69	32,07	
2.11.2.5	CPOS 175	44.20.390	VÁLVULA DE PVC PARA LAVATÓRIO	3,00	UN		4,87	5,96	17,88	
2.11.2.6	CPOS 175	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO UNIVERSAL DE 1´	3,00	UN		23,27	28,50	85,50	
2.11.2.7	CPOS 175	30.01.061	BARRA DE APOIO LATERAL PARA LAVATÓRIO, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE AÇO INOXIDÁVEL DE 1.1/4", COMPRIMENTO 25 A 30 CM	3,00	UN		195,21	239,07	717,21	
2.11.2.8	CPOS 175	30.01.080	BARRA DE APOIO RETA, PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, EM TUBO DE ALUMÍNIO, COMPRIMENTO DE 800 MM, ACABAMENTO COM PINTURA EPÓXI	9,00	UN		127,19	155,77	1.401,93	
2.11.2.9	CPOS 175	44.03.130	SABONETEIRA TIPO DISPENSER, PARA REFIL DE 800 ML	3,00	UN		27,12	33,21	99,63	
2.11.2.10	CPOS 175	44.03.050	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	3,00	UN		47,84	58,59	175,77	



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
2.11.2.11	CPOS 175	44.03.010	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS E POLICARBONATO PARA BOBINA DE 20 CM X 200 M, COM ALAVANCA	3,00	UN		175,32	214,71	644,13	
2.11.2.12	SINAPI	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	3,00	UN		25,00	30,62	91,86	
2.11.2.13	CPOS 175	26.04.010	ESPELHO EM VIDRO CRISTAL LISO, ESPESSURA DE 4 MM, COLOCADO SOBRE A PAREDE	0,90	M²		286	350,26	315,23	
2.11.2.14	CPOS 175	43.02.140	CHUVEIRO ELÉTRICO DE 5.500 W / 220 V EM PVC	2,00	UN		87,83	107,57	215,14	
2.11.3			COPA/ ÁREA DE SERVIÇO						2.331,73	
2.11.3.1	CPOS 175	44.02.060	TAMPO/BANCADA EM GRANITO COM ESPESSURA DE 3 CM	1,00	M²	bancada da cozinha 1,72x0,58m	937,93	1.148,68	1.145,92	
2.11.3.2	CPOS 175	44.06.320	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 560X330X140MM	1,00	UN		204,33	250,24	250,24	
2.11.3.3	CPOS 175	44.03.590	TORNEIRA DE MESA PARA PIA COM BICA MÓVEL E AREJADOR EM LATÃO FUNDIDO CROMADO	1,00	UN		128,16	156,96	156,96	
2.11.3.4	CPOS 175	44.20.110	ENGATE FLEXÍVEL DE PVC DN= 1/2"	1,00	UN		8,73	10,69	10,69	
2.11.3.5	CPOS 175	44.20.240	SIFÃO PLÁSTICO COM COPO, RÍGIDO, DE 1" X 1 1/2"	1,00	UN		29,36	35,96	35,96	
2.11.3.6	CPOS 175	44.20.620	VÁLVULA AMERICANA	1,00	UN		36,09	44,20	44,20	
2.11.3.7	CPOS 175	44.01.360	TANQUE DE LOUÇA COM COLUNA DE 18 A 20 LITROS	1,00	UN		472,57	578,76	578,76	
2.11.3.8	CPOS 175	44.03.430	TORNEIRA CURTA SEM ROSCA PARA USO GERAL, EM LATÃO FUNDIDO CROMADO, DN= 1/2"	1,00	UN		32,25	39,50	39,50	
2.11.3.9	CPOS 175	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO UNIVERSAL DE 1"	1,00	UN		23,27	28,50	28,50	
2.11.3.10	CPOS 175	44.20.650	VÁLVULA DE METAL CROMADO DE 1"	1,00	UN		33,48	41,00	41,00	
2.12			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ÁGUA FRIA						6.995,92	
2.12.1	CPOS 175	45.01.020	ENTRADA COMPLETA DE ÁGUA COM ABRIGO E REGISTRO DE GAVETA, DN= 3/4"	1,00	UN	vide quantitativo em projeto	1000,76	1.225,63	1.225,63	
2.12.2	CPOS 175	47.07.020	VÁLVULA DE ESFERA EM AÇO CARBONO FUNDIDO, PASSAGEM PLENA, CLASSE 150 LIBRAS PARA VAPOR E CLASSE 600 LIBRAS PARA ÁGUA, ÓLEO E GÁS, DN= 3/4"	1,00	UN	vide quantitativo em projeto	86,19	105,56	105,56	
2.12.3	CPOS 175	48.02.002	RESERVATÓRIO DE FIBRA DE VIDRO - CAPACIDADE DE 1.000 LITROS	1,00	UN	vide quantitativo em projeto	452,95	554,73	554,73	
2.12.4	CPOS 175	46.01.030	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1"), INCLUSIVE CONEXÕES	118,40	M	vide quantitativo em projeto	27,78	34,02	4.027,97	
2.12.5	CPOS 175	47.02.030	REGISTRO DE GAVETA EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 1" - LINHA ESPECIAL	7,00	UN	vide quantitativo em projeto	89,14	109,17	764,19	



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS: 126,72%	BDI 1: 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE: São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
2.12.6	CPOS 175	47.02.100	REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO FUNDIDO CROMADO COM CANOPLA, DN= 1/2" - LINHA ESPECIAL	4,00	UN	vide quantitativo em projeto	64,88	79,46	317,84	
2.13			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS - ESGOTO						7.708,88	
2.13.1	CPOS 175	46.03.080	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	21,00	M	vide quantitativo em projeto	30,68	37,57	788,97	
2.13.2	CPOS 175	46.02.060	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PxB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	8,60	M	vide quantitativo em projeto	49,25	60,32	518,75	
2.13.3	CPOS 175	46.02.070	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PxB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	57,20	M	vide quantitativo em projeto	55,68	68,19	3.900,47	
2.13.4	CPOS 175	49.05.040	RALO SIFONADO EM FERRO FUNDIDO DE 150 X 240 X 75 MM, COM GRELHA	4,00	UN	vide quantitativo em projeto	298,95	366,12	1.464,48	
2.13.5	CPOS 175	49.04.010	RALO SECO EM PVC RÍGIDO DE 100 X 40 MM, COM GRELHA	4,00	UN	vide quantitativo em projeto	53,24	65,20	260,80	
2.13.6	CPOS 175	49.08.250	CAIXA DE AREIA EM PVC, DIÂMETRO NOMINAL DE 100 MM	1,00	UN	vide quantitativo em projeto	314,64	385,34	385,34	
2.13.7	CPOS 175	49.03.036	CAIXA DE GORDURA EM PVC COM TAMPA REFORÇADA - CAPACIDADE 19 LITROS	1,00	UN	vide quantitativo em projeto	318,5	390,07	390,07	
2.14			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						22.543,64	
2.14.1	CPOS 175	37.03.210	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO UNIVERSAL DE EMBUTIR, PARA DISJUNTORES 24 DIN / 18 BOLT-ON - 150 A - SEM COMPONENTES	1,00	UN	vide quantitativo em projeto	427,29	523,30	523,30	
2.14.2	CPOS 175	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	208,85	M	vide quantitativo em projeto	12,8	15,68	3.274,77	
2.14.3	CPOS 175	38.19.040	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	26,60	M	vide quantitativo em projeto	13,78	16,88	449,01	
2.14.4	CPOS 175	39.02.016	CABO DE COBRE DE 2,5 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	470,90	M	vide quantitativo em projeto	2,58	3,16	1.488,04	
2.14.5	CPOS 175	39.02.020	CABO DE COBRE DE 4 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	282,54	M	vide quantitativo em projeto	4,03	4,94	1.395,75	
2.14.6	CPOS 175	39.02.030	CABO DE COBRE DE 6 MM², ISOLAMENTO 750 V - ISOLAÇÃO EM PVC 70°C	188,36	M	vide quantitativo em projeto	5,42	6,64	1.250,71	
2.14.7	CPOS 175	41.31.070	LUMINÁRIA LED QUADRADA DE SOBREPOR COM DIFUSOR PRISMÁTICO TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 1363 A 1800 LM, POTÊNCIA DE 15 A 19 W	24,00	UN	vide quantitativo em projeto	309,25	378,74	9.089,76	
2.14.8	CPOS 175	40.05.020	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA	21,00	CJ	vide quantitativo em projeto	18,18	22,27	467,67	
2.14.9	CPOS 175	40.04.470	CONJUNTO 2 TOMADAS 2P+T DE 10 A, COMPLETO	34,00	CJ	vide quantitativo em projeto	26,12	31,99	1.087,66	
2.14.10	CPOS 175	37.13.630	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 50 A	12,00	UN	vide quantitativo em projeto	90,9	111,33	1.335,96	
2.14.11	CPOS 175	41.13.200	LUMINÁRIA BLINDADA OVAL DE SOBREPOR OU ARANDELA, PARA LÂMPADA FLUORESCENTES COMPACTA	19,00	UN	vide quantitativo em projeto	79,38	97,22	1.847,18	



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
2.14.12	CPOS 175	41.07.430	LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA ELETRÔNICA "3U", BASE E27 DE 20 W - 110 OU 220 V	19,00	UN	vide quantitativo em projeto	14,35	17,57	333,83	
2.15			REDE DE LÓGICA						2.726,63	
2.15.1	CPOS 175	37.01.160	QUADRO TELEBRÁS DE EMBUTIR DE 800 X 800 X 120 MM	1,00	UN	vide quantitativo em projeto	379,64	464,95	464,95	
2.15.2	CPOS 175	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	16,70	M	vide quantitativo em projeto	12,8	15,68	261,86	
2.15.3	CPOS 175	38.19.040	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	28,50	M	vide quantitativo em projeto	13,78	16,88	481,08	
2.15.4	CPOS 175	39.18.120	CABO PARA REDE U/UTP 23 AWG COM 4 PARES - CATEGORIA 6A	45,20	M	vide quantitativo em projeto	14,93	18,28	826,26	
2.15.5	CPOS 175	40.04.096	TOMADA RJ 45 PARA REDE DE DADOS, COM PLACA	4,00	UN	vide quantitativo em projeto	50,45	61,79	247,16	
2.15.6	CPOS 175	37.13.630	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO, BIPOLAR 220/380 V, CORRENTE DE 10 A ATÉ 50 A	4,00	UN	vide quantitativo em projeto	90,9	111,33	445,32	
2.16			LIMPEZA FINAL DA OBRA						2.861,79	
2.16.1	CPOS 175	55.01.020	LIMPEZA FINAL DA OBRA	224,63	M²	Área coberta fechada	10,4	12,74	2.861,79	
							SUBTOTAL 2 =		499.265,05	75,49%
3			PLAYGROUND							
3.1			PISO						3.440,35	
3.1.1	CPOS 175	06.11.040	REATERRO MANUAL APOLOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	1,89	M³	área de piso do playground x espessura 0,10m	13,86	16,97	32,14	
3.1.2	CPOS 175	11.18.060	LONA PLÁSTICA	18,94	M²	área de piso do playground	2,18	2,67	50,57	
3.1.3	CPOS 175	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	0,95	M³	área de piso do playground x espessura 0,05m	110,77	135,66	128,47	
3.1.4	CPOS 175	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25,0 MPA	1,33	M³	área de piso do playground x espessura 0,07m	264,53	323,97	429,52	
3.1.5	CPOS 175	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	1,33	M³	idem volume de concreto	86,51	105,95	140,47	
3.1.6	CPOS 175	21.01.160	REVESTIMENTO EM GRAMA SINTÉTICA, COM ESPESSURA DE 20 A 32 MM	18,94	M²	área de grama sintética	114,64	140,40	2.659,18	
3.2			EQUIPAMENTOS						4.647,00	
3.2.1	COTAÇÃO	COT03	ESCORREGADOR GRANDE	1,00	UNID		1278,98	1.566,37	1.566,37	
3.2.2	COTAÇÃO	COT02	GANGORRA TRIPLA	1,00	UNID		1229,67	1.505,97	1.505,97	
3.2.3	COTAÇÃO	COT01	GIRA GIRA	1,00	UNID		1285,75	1.574,66	1.574,66	
							SUBTOTAL 6 =		8.087,35	1,22%
4			PAISAGISMO/ CALÇAMENTO/ FECHAMENTO							



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
4.1			CIRCULAÇÃO EXTERNA						38.726,34	
4.1.1	CPOS 175	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	14,70	M³	pequenos acertos do terreno - considerado espessura de 10 cm x área de piso	13,86	16,97	249,53	
4.1.2	CPOS 175	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	7,35	M³	área de piso externo x espessura 0,05m	110,77	135,66	997,37	
4.1.3	CPOS 175	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25,0 MPA	10,29	M³	área de piso externo x espessura 0,07m	264,53	323,97	3.334,56	
4.1.4	CPOS 175	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	10,29	M³	idem volume de concreto	86,51	105,95	1.090,52	
4.1.5	CPOS 175	18.08.110	REVESTIMENTO EM PORCELANATO TÉCNICO ANTIDERRAPANTE PARA ÁREA EXTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	147,04	M²	área de piso externo	166,44	203,84	29.972,63	
4.1.6	CPOS 175	18.08.120	RODAPÉ EM PORCELANATO TÉCNICO ANTIDERRAPANTE PARA ÁREA INTERNA, GRUPO DE ABSORÇÃO BIA, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA, REJUNTADO	126,82	M	rodapé externo	19,84	24,30	3.081,73	
4.2			MURO DE ARRIMO						15.590,01	
4.2.1			FUNDAÇÃO PROFUNDA							
4.2.1.1	CPOS 175	12.01.040	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	24,00	M	8 estacas com profundidade de 3 metros	54,54	66,80	1.603,20	
4.2.2			VIGAS BALDRAMES	26,43		viga baldrame - 0,25x0,35m				
4.2.2.1	CPOS 175	07.02.020	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS OU CAVAS COM PROFUNDIDADE DE ATÉ 2,00 M	4,76	M³	escavação de vala = 0,45x0,40 x comprimento	6,68	8,18	38,92	
4.2.2.2	CPOS 175	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	21,14	M²	forma em ambas as faces = comprimento x 0,40m x 2	63,16	77,35	1.635,49	
4.2.2.3	CPOS 175	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	0,33	M³	lastro = comprimento x largura 0,25m x espessura 0,05m	110,77	135,66	44,82	
4.2.2.4	CPOS 175	11.01.290	CONCRETO USINADO, FCK = 25,0 MPA - PARA BOMBEAMENTO	2,31	M³	viga baldrame - comprimento x0,25x0,35m	298,21	365,22	844,62	
4.2.2.5	CPOS 175	11.16.080	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA POR BOMBEAMENTO	2,31	M³	idem volume de concreto	126,96	155,49	359,59	
4.2.2.6	CPOS 175	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	150,32	KG	taxa de 65kg/m3	6,86	8,40	1.262,69	
4.2.2.7	CPOS 175	10.01.060	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	57,82	KG	taxa de 25kg/m3	7,51	9,20	531,90	
4.2.2.8	CPOS 175	32.16.010	IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA	25,11	M²	impermeabilização de topo e ambas as faces	11,85	14,51	364,32	
4.2.2.9	CPOS 175	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	2,11	M³	volume escavado - volume preenchido (concreto+lastro)	13,86	16,97	35,88	
4.2.2.10	CPOS 175	06.14.020	CARGA MANUAL DE SOLO	3,17	M³	volume preenchido (concreto+lastro) x empolamento 20%	8,91	10,91	34,60	
4.2.2.11	CPOS 175	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	3,17	M³	remoção do solo para bota-fora	88,73	108,67	344,66	
4.2.3			ALVENARIA ESTRUTURAL							



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS: 126,72%	BDI 1: 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE: São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	%
										item
4.2.3.1	CPOS 175	14.05.050	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO ESTRUTURAL, USO REVESTIDO, DE 14 CM	63,43	M²	comprimento x altura de 2,40m	52,59	64,41	4.085,66	
4.2.3.2	CPOS 175	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	254,13	KG	Aço #12,5mm - longitudinal = comprimento x 2 barras a cada 3 fiadas + pilares = 2 barras a cada 3,00m com altura de 2,40m	6,86	8,40	2.134,70	
4.2.4			REVESTIMENTO							
4.2.4.1	CPOS 175	17.02.020	CHAPISCO	63,43	M²	área de alvenaria (apenas face aparente)	4,82	5,90	374,25	
4.2.4.2	CPOS 175	17.02.120	EMBOÇO COMUM	63,43	M²	idem área de chapisco	14,99	18,36	1.164,61	
4.2.4.3	CPOS 175	17.02.220	REBOCO	63,43	M²	idem área de emboço	9,4	11,51	730,10	
4.3			MURO DE DIVISA						47.519,51	
4.3.1			FUNDAÇÃO PROFUNDA							
4.3.1.1	CPOS 175	12.01.040	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	30,00	M	10 estacas com profundidade de 3 metros	54,54	66,80	2.004,00	
4.3.2			VIGAS BALDRAMES	51,80		viga baldrame - 0,25x0,35m				
4.3.2.1	CPOS 175	07.02.020	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS OU CAVAS COM PROFUNDIDADE DE ATÉ 2,00 M	9,32	M³	escavação de vala = 0,45x0,40 x comprimento	6,68	8,18	76,27	
4.3.2.2	CPOS 175	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	41,44	M²	forma em ambas as faces = comprimento x 0,40m x 2	63,16	77,35	3.205,38	
4.3.2.3	CPOS 175	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	0,65	M³	lastro = comprimento x largura 0,25m x espessura 0,05m	110,77	135,66	87,84	
4.3.2.4	CPOS 175	11.01.290	CONCRETO USINADO, FCK = 25,0 MPA - PARA BOMBEAMENTO	4,53	M³	viga baldrame - comprimento x0,25x0,35m	298,21	365,22	1.655,36	
4.3.2.5	CPOS 175	11.16.080	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA POR BOMBEAMENTO	4,53	M³	idem volume de concreto	126,96	155,49	704,76	
4.3.2.6	CPOS 175	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	294,61	KG	taxa de 65kg/m³	6,86	8,40	2.474,75	
4.3.2.7	CPOS 175	10.01.060	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-60 (A OU B) FYK = 600 MPA	113,31	KG	taxa de 25kg/m³	7,51	9,20	1.042,48	
4.3.2.8	CPOS 175	32.16.010	IMPERMEABILIZAÇÃO EM PINTURA DE ASFALTO OXIDADO COM SOLVENTES ORGÂNICOS, SOBRE MASSA	49,21	M²	impermeabilização de topo e ambas as faces	11,85	14,51	714,04	
4.3.2.9	CPOS 175	06.11.040	REATERRO MANUAL APOLOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	4,14	M³	volume escavado - volume preenchido (concreto+lastro)	13,86	16,97	70,32	
4.3.2.10	CPOS 175	06.14.020	CARGA MANUAL DE SOLO	6,22	M³	volume preenchido (concreto+lastro) x empolamento 20%	8,91	10,91	67,82	
4.3.2.11	CPOS 175	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	6,22	M³	remoção do solo para bota-fora	88,73	108,67	675,49	
4.3.3			ALVENARIA ESTRUTURAL							
4.3.3.1	CPOS 175	14.05.050	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO ESTRUTURAL, USO REVESTIDO, DE 14 CM	151,46	M²	comprimento (inclusive muro de divisa em cima do muro de arrimo) x altura de 2,00m	52,59	64,41	9.755,54	
4.3.4			REVESTIMENTO							



I.C.A.N.P. - INSTITUTO DE CAMPINAS DE ADMINISTRAÇÃO, NEGÓCIOS E PROJETOS
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	% item
4.3.4.1	CPOS 175	17.02.020	CHAPISCO	316,58	M²	área de alvenaria x 2 faces	4,82	5,90	1.867,82	
4.3.4.2	CPOS 175	17.02.120	EMBOÇO COMUM	316,58	M²	idem área de chapisco	14,99	18,36	5.812,41	
4.3.4.3	CPOS 175	17.02.220	REBOCO	316,58	M²	idem área de emboço	9,4	11,51	3.643,84	
4.3.5			PINTURA							
4.3.5.1	CPOS 175	33.10.010	TINTA LÁTEX ANTIMOFO EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	316,58	M²	idem área de reboco	18,52	22,68	7.180,03	
4.3.6			RUFO DE TOPO							
4.3.6.1	CPOS 175	16.33.022	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,33 M	78,23	M	comprimento de muro	67,65	82,85	6.481,36	
4.4			GRADIL E PORTÕES EXTERNOS						9.597,52	
4.4.1	CPOS 175	34.05.310	GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE	4,94	M²	gradil para isolamento de áreas internas = 1,69+0,66m x altura de 2,10m	330,5	404,76	1.997,49	
4.4.2	CPOS 175	34.05.320	PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE	1,89	M²	PF01 - 0,90X2,10M	447,68	548,27	1.036,23	
4.4.3	CPOS 175	34.05.300	PORTÃO DE CORRER EM GRADE DE AÇO GALVANIZADO ELETROFUNDIDA, MALHA 65 X 132 MM, E PINTURA ELETROSTÁTICA	5,25	M²	PF02 - 2,50X2,10M	834,27	1.021,73	5.364,08	
4.4.4	CPOS 175	24.02.040	PORTA/PORTÃO TIPO GRADIL SOB MEDIDA	1,89	M²	PF03 - 0,90X2,10M	518,31	634,77	1.199,72	
4.5			PAISAGISMO						467,30	
4.5.1	CPOS 175	34.02.100	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS (JARDINS E CANTEIROS)	7,30	M²	canteiro frontal	8,98	11,00	80,30	
4.5.2	CPOS 175	34.04.130	ÁRVORE ORNAMENTAL TIPO IPÊ AMARELO - H= 2,00 M	1,00	UN		77,31	94,68	94,68	
4.5.3	CPOS 175	34.03.120	ARBUSTO MORÉIA - H= 0,50 M	4,00	UN		24,83	30,41	121,64	
4.5.4	CPOS 175	34.02.110	FORRAÇÃO COM CLOROFITO, MÍNIMO DE 20 MUDAS / M² - H= 0,15 M	3,70	M²		37,67	46,13	170,68	
4.6			PERGOLADOS						20.661,45	
4.6.1		CPU-01	PERGOLADO DE MADEIRA COM TELHAMENTO EM ACETATO PARA COBERTURA DA GARAGEM - 3,85X4,70M	1,00	U N	pergolado da garagem	9712,1	11.894,41	11.894,41	
4.6.2		CPU-02	PERGOLADO DE MADEIRA COM TELHAMENTO EM ACETATO PARA COBERTURA DA ÁREA DE SERVIÇO - 2,60X4,55M	1,00	U N	pergolado da área de serviço	7158,52	8.767,04	8.767,04	
4.7			BANCOS						2.200,26	
4.7.1	CPOS 175	35.04.120	BANCO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES 150 X 45 X 45 CM	6,00	UN		299,43	366,71	2.200,26	
							SUBTOTAL 7 =		134.762,39	20,38%
5			PASSEIO PÚBLICO							
5.1	CPOS 175	06.11.040	REATERRO MANUAL APOLOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	4,49	M³	acerto de terreno = área de calçada x espessura de 10 cm	13,86	16,97	76,26	



Prefeitura Municipal de Sete Barras

TABELA DE CUSTO DE OBRA

OBJETO: Construção - Serviço de Acolhimento para Crianças e Adolescentes	ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS : 126,72%	BDI 1 : 22,47%	REVISÃO 00
LOCAL: Rua Antônio Pernambuco, Centro	LOCALIDADE : São Paulo		
MUNICÍPIO: Sete Barras/ SP	FONTE: CPOS 175 - SEM DESONERAÇÃO		

Atualizado: 06/03/2019

ITEM	FONTE / CÓDIGO		DESCRIÇÃO	QUANT	UNID	Descrição da memória de cálculo	VALOR UNITÁRIO	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	%
										item
5.2	CPOS 175	11.18.040	LASTRO DE PEDRA BRITADA	2,25	M³	área de calçada x espessura de 5 cm	110,77	135,66	304,83	
5.3	CPOS 175	11.18.180	COLCHÃO DE AREIA	2,25	M³	área de calçada x espessura de 5 cm	103,03	126,18	283,53	
5.4	CPOS 175	54.04.340	PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA DE CONCRETO 35 MPA, ESPESSURA 6 CM, TIPOS: RAQUETE, RETANGULAR, SEXTAVADO E 16 FACES, COM REJUNTE EM AREIA	44,94	M²	área de calçada externa	57,4	70,30	3.159,28	
SUBTOTAL 8 =									3.823,90	0,58%

CUSTO TOTAL C/ BDI	661.404,79
---------------------------	-------------------

Sete Barras/ SP quarta-feira, 6 de março de 2019

Responsável pelo Tomador

Dean Martins
Prefeito Municipal

Responsável pelo Orçamento

Engenheiro(a): Lia Falsin
CREA: 5069516863/ SP
ART/RRT:

-